

上海地产乐养企业管理有限公司

信息公开内容

一、企业基本信息

1. 企业概况

企业名称：上海地产乐养企业管理有限公司

企业类型：有限责任公司

成立日期：2020年4月28日

注册资本：16000万人民币

住所：中国（上海）自由贸易试验区浦东大道2123号3楼西
南区

联系方式：021-20283235

2. 历史沿革

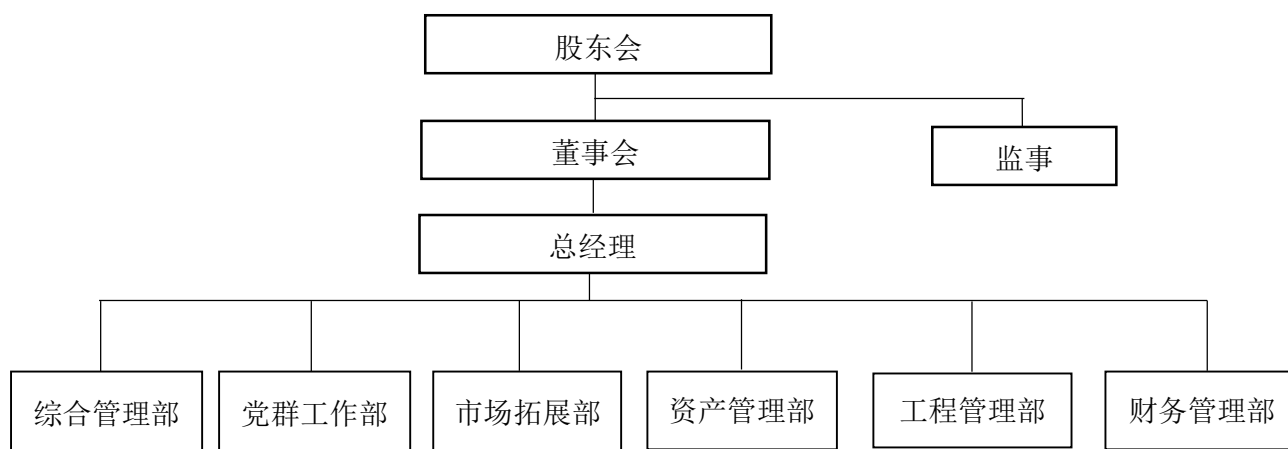
上海地产乐养企业管理有限公司成立于2020年4月，是上海地产养老产业投资有限公司的全资项目公司。公司获批的经营资质为：企业管理，物业管理，住房租赁，市场营销策划等。

3. 企业领导

董事长（法人代表）：龚峥

总经理：陶盛宇

4. 组织机构



5. 公司治理结构

董事会成员：龚峥、丁如冰、陶盛宇

监事：薛峥

高管人员：龚峥（董事长、法人代表）

陶盛宇（总经理）

6. 荣誉资质：无

7. 分支机构：无

8. 其他信息：无

二、人力资源

1. 人事任免

（企业主要负责人任免信息见公司治理结构）

2. 员工招聘（应届毕业生）：无

三、企业文化

暂无

四、社会责任

1. 社会责任报告：暂无

2. 社会责任实践：暂无

3. 突发事件处置：无

五、投资者关系

1. 投资发展：无

2. 改革重组：无

3. 产权交易信息：无。

4. 房屋租赁信息：2021 年至今无新增事项。

5. 招标采购：

序号	合同名称	中标金额 (元)	供应商名称	中标日期	采购形式	招标代理
1	项目委托建设 管理合同	5,300,000.00	上海市市政工程建设发 展有限公司	2021/7/12	公开招标	上海万国建设工程项 目管理有限公司
2	建设工程施工 总承包合同	354,759,583.00	上海城建市政工程（集 团）有限公司	2021/8/24	公开招标	上海华瑞建设经济咨 询有限公司
3	工程监理合同	2,860,000.00	上海百通项目管理咨询 有限公司	2021/8/30	公开招标	上海华瑞建设经济咨 询有限公司
4	装配式预制钢 筋混凝土	15,809,099.46	上海建工建材科技集团 股份有限公司	2022/8/2	公开招标	上海华瑞建设经济咨 询有限公司
5	防水材料	2,643,369.60	上海东方雨虹防水技术 有限责任公司	2022/8/2	公开招标	上海华瑞建设经济咨 询有限公司
6	保温材料	3,949,611.54	上海圣奎新型建材有限 公司	2022/11/15	公开招标	上海华瑞建设经济咨 询有限公司
7	电梯设备采购	2,790,190.00	上海三菱电梯有限公司	2023/2/27	公开招标	上海华瑞建设经济咨 询有限公司
8	消防工程	7,797,304.80	上海通成安保消防工程 有限公司	2023/5/4	公开招标	上海华瑞建设经济咨 询有限公司
9	室外供电系统	10,951,998.00	上海神龙电力安装工程 有限公司	2023/5/4	公开招标	上海华瑞建设经济咨 询有限公司

10	综合机电工程	14,494,750.00	上海泽天工程科技有限公司	2023/5/31	公开招标	上海华瑞建设经济咨询有限公司
11	建筑智能化工程	7,328,034.85	上海昊蕾信息技术有限公司	2023/6/15	公开招标	上海华瑞建设经济咨询有限公司
12	幕墙工程	26,757,356.42	上海市建筑装饰工程集团有限公司	2023/8/7	公开招标	上海华瑞建设经济咨询有限公司
13	精装修工程二标段	22,422,192.82	上海德威装饰工程有限公司	2023/8/11	公开招标	上海华瑞建设经济咨询有限公司
14	精装修工程一标段	63,441,220.53	上海嘉春装饰设计工程有限公司	2023/8/14	公开招标	上海华瑞建设经济咨询有限公司